

附件一

入围供应商名单			
序号	资质类别	单位名称	是否入围
1	项目施工	湘西州振湘建设工程有限公司	是
2	项目施工	湖南中皇园林建设有限公司	是
3	项目施工	吉首市镇溪建筑安装公司	是
4	项目施工	湘西自治州鸿大建筑安装有限责任公司	是
5	项目施工	湖南乾诚永吉建设工程有限公司	是
6	项目施工	吉首市第三建筑安装公司	是
7	项目施工	湖南创宇工程建设有限公司	是
8	项目施工	湘西腾顺建筑安装有限公司	是
9	项目施工	湖南立宇建设工程有限公司	是
10	项目施工	湖南省勘查设计研究院有限公司	是
11	项目施工	湖南百顺建筑工程有限公司	是
12	项目施工	湖南宏发银鑫建筑工程有限公司	是
13	项目施工	贵州天恒建设有限公司	是
14	项目施工	湖南省辉霆建设有限公司	是
15	项目施工	湖南省瑾达建筑工程有限公司	是
16	项目施工	湖南省石常建设有限公司	是
17	项目施工	湖南泰成建设工程有限公司	是
18	项目施工	湘西瑞祥建设工程有限公司	是
19	项目施工	湖南百事恒兴建设工程有限公司	是
20	项目施工	湖南颢峰建设项目管理有限公司	是
21	项目施工	中祥设计有限责任公司	是
22	项目施工	中潇建工集团有限公司	是
23	项目施工	吉首市乾江建筑安装有限公司	是
24	项目施工	湖南铭诚建设有限公司	是
25	项目施工	湖南倚天园林建筑工程有限公司	是
26	项目施工	湖南宏禧建筑工程有限公司	是
27	项目施工	湖南邮电规划设计院有限公司	是
28	项目施工	湖南中屹项目管理有限公司	是
29	项目施工	湖南警安工程有限公司	是
30	项目施工	湖南马栏山建设有限公司	是
31	项目施工	湖南俊熙建设工程有限公司	是
32	项目施工	湖南金诚消防工程有限公司	是
33	项目施工	湖南中诚设计装饰工程有限公司	是
34	项目施工	湖南源杰安全系统工程有限公司	是
35	项目施工	四川祥辉嘉润建筑工程有限公司	是
36	项目施工	湘西自治州吉凤建设发展有限公司	是

37	项目施工	泸溪县建筑工程公司	是
38	项目施工	湖南西原建设工程有限公司	是
39	招标代理	湖南笃诚项目咨询管理有限公司	是
40	招标代理	湖南中帆项目管理有限公司	是
41	招标代理	湖南湘建项目管理有限公司	是
42	招标代理	湖南建科工程项目管理有限公司	是
43	招标代理	鼎正工程咨询股份有限公司	是
44	招标代理	湖南华中源工程项目管理有限公司	是
45	招标代理	湖南昊坤工程咨询有限公司	是
46	招标代理	湖南国奥项目管理有限公司	是
47	招标代理	湖南明诚项目管理有限公司	是
48	招标代理	湖南大音项目管理有限公司	是
49	招标代理	湖南乾丰项目管理有限公司	是
50	招标代理	湖南永晟电子商务有限公司	是
51	招标代理	湖南博信工程项目管理有限公司	是
52	招标代理	湘西自治州求是招标代理有限公司	是
53	招标代理	福锦国际咨询有限公司	是
54	招标代理	湘西自治州明辰招标代理有限公司	是
55	招标代理	湖南共振项目管理咨询有限公司	是
56	招标代理	中技建设咨询有限公司	是
57	招标代理	中慧力祥项目管理有限公司	是
58	招标代理	湘西自治州正平招标代理有限公司	是
59	招标代理	义和伟工程项目管理有限公司	是
60	招标代理	湖南中工项目咨询管理有限公司	是
61	招标代理	湖南诚信工程项目管理有限公司	是
62	招标代理	湖南麒昱项目管理有限公司	是
63	招标代理	中林智建控股集团有限公司	是
64	招标代理	湖南大锐工程项目管理有限公司	是
65	招标代理	湖南国招项目管理有限公司	是
66	招标代理	湖南君晓工程咨询有限公司	是
67	招标代理	湖南恒祥项目管理有限公司	是
68	招标代理	能力项目咨询有限公司	是
69	招标代理	湖南省工程建设监理有限公司	是
70	招标代理	天鉴国际工程管理有限公司	是
71	招标代理	深圳群伦项目管理有限公司	是
72	招标代理	湖南立和项目管理有限公司	是
73	招标代理	湖南省邮电规划设计院有限公司	是
74	招标代理	湖南信达项目咨询管理有限公司	是
75	招标代理	湖南泛华项目管理有限公司	是
76	招标代理	湘西自治州广信招标代理有限公司	是
77	招标代理	湖南品鉴项目管理有限公司	是
78	招标代理	天策致远工程咨询管理有限公司	是
79	招标代理	湖南承宇建设项目管理有限公司	是

80	招标代理	中采联合招标有限公司	是
81	招标代理	湖南华科工程项目管理有限公司	是
82	招标代理	湖南正旺项目管理有限责任公司	是
83	招标代理	湖南湘钜项目管理有限公司	是
84	招标代理	湘西鑫诚工程管理咨询有限公司	是
85	造价咨询	永道工程咨询（江苏）有限公司	是
86	造价咨询	湖南湘建项目管理有限公司	是
87	造价咨询	华伦中建建设股份有限公司	是
88	造价咨询	湖南建科工程项目管理有限公司	是
89	造价咨询	天信工程项目管理有限公司	是
90	造价咨询	鼎正工程咨询股份有限公司	是
91	造价咨询	湖南华中源工程项目管理有限公司	是
92	造价咨询	湖南中融项目管理有限公司	是
93	造价咨询	湖南昊坤工程咨询有限公司	是
94	造价咨询	宏达基业国际工程咨询有限公司	是
95	造价咨询	湖南百联正信工程管理有限公司	是
96	造价咨询	湖南明诚项目管理有限公司	是
97	造价咨询	湖南清华工程管理有限公司	是
98	造价咨询	湖南乾丰项目管理有限公司	是
99	造价咨询	湖南旭坤管理有限公司	是
100	造价咨询	湖南星圭项目管理有限公司	是
101	造价咨询	湘西自治州锦兴工程造价咨询有限责任公司	是
102	造价咨询	湖南博信工程项目管理有限公司	是
103	造价咨询	广东确正工程咨询有限公司	是
104	造价咨询	福锦国际咨询有限公司	是
105	造价咨询	湘西鑫诚工程管理咨询有限公司	是
106	造价咨询	大为国际工程咨询有限公司	是
107	造价咨询	中技建设咨询有限公司	是
108	造价咨询	中慧力祥项目管理有限公司	是
109	造价咨询	爱建信达工程咨询有限公司	是
110	造价咨询	湖南中工项目咨询管理有限公司	是
111	造价咨询	泰宇建筑工程技术咨询有限公司	是
112	造价咨询	深圳市腾达工程顾问有限公司	是
113	造价咨询	湖南和丰工程造价咨询有限公司	是
114	造价咨询	湖南中鑫创达工程咨询有限公司	是
115	造价咨询	湖南宏源中标工程项目管理有限公司	是
116	造价咨询	天鉴国际工程管理有限公司	是
117	造价咨询	深圳群伦项目管理有限公司	是
118	造价咨询	湖南省邮电规划设计院有限公司	是
119	造价咨询	湖南度为工程咨询有限公司	是
120	造价咨询	湖南咨创咨询有限公司	是
121	造价咨询	湖南建德工程造价咨询有限公司	是
122	造价咨询	北京建友工程造价咨询有限公司	是

123	造价咨询	湖南诚信工程项目管理有限公司	是
124	造价咨询	中科经纬工程技术有限公司	是
125	造价咨询	湖南湘溯项目管理有限公司	是
126	造价咨询	湖南华科工程项目管理有限公司	是
127	造价咨询	湖南湘甲项目管理有限公司	是
128	造价咨询	盛世诚达工程咨询有限公司	是
129	造价咨询	湖南正旺项目管理有限责任公司	是
130	造价咨询	湖南湘钜项目管理有限公司	是
131	造价咨询	湖南信达项目咨询管理有限公司	是
132	勘察设计	湘西州一品建筑设计有限公司	是
133	勘察设计	湖南省勘查设计研究院有限公司	是
134	勘察设计	湖南宝信云建筑综合服务平台（股份有限公司）	是
135	勘察设计	华洲设计（苏州）有限公司	是
136	勘察设计	贵州天恒建设有限公司	是
137	勘察设计	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	是
138	勘察设计	湖南省勘察设计院有限公司	是
139	勘察设计	湘西自治州紫源工程勘察有限公司	是
140	勘察设计	湖南省湘西工程勘察设计有限责任公司	是
141	勘察设计	湖南大地勘测设计有限公司	是
142	勘察设计	湖南湘楚鸿飞建筑设计有限公司	是
143	勘察设计	爱建信达工程咨询有限公司	是
144	勘察设计	湖南湘建智科工程技术有限公司	是
145	勘察设计	盈创筑业工程科技有限公司	是
146	勘察设计	中昕圣苑工程设计有限公司	是
147	勘察设计	湖南省邮电规划设计院有限公司	是
148	勘察设计	湖南省金天石建筑设计有限公司	是
149	勘察设计	湖南中诚设计装饰工程有限公司	是
150	勘察设计	湖南名动建筑设计有限公司	是
151	勘察设计	湖南有色工程勘察研究院有限公司	是
152	勘察设计	湖南省交通规划勘察设计院有限公司	是
153	项目监理	湖南省益佳建设监理有限公司	是
154	项目监理	贵州天恒建设有限公司	是
155	项目监理	湖南明泰项目管理有限公司	是
156	项目监理	湖南明诚项目管理有限公司	是
157	项目监理	湖南长和工程项目管理有限公司	是
158	项目监理	福锦国际咨询有限公司	是
159	项目监理	湖南中工项目咨询管理有限公司	是
160	项目监理	湖南君晓工程咨询有限公司	是
161	项目监理	天鉴国际工程管理有限公司	是
162	项目监理	湖南省邮电规划设计院有限公司	是
163	项目监理	湖南地川项目管理有限公司	是
164	项目监理	湖南鑫都项目管理有限公司	是

165	项目监理	湘西鑫诚工程管理咨询有限公司	是
166	项目监理	株洲市建设监理咨询有限责任公司	是
167	安全鉴定	湖南云天工程检测有限公司	是
168	安全鉴定	湖南湖大土木建筑工程检测有限公司	是
169	安全鉴定	湖南湘东工程检测有限公司	是
170	安全鉴定	湖南湘建智科工程技术有限公司	是
171	安全鉴定	湖南湘实工程科技有限公司	是
172	安全鉴定	湖南千府工程技术有限公司	是
173	安全鉴定	湖南鉴安检测有限公司	是
174	安全鉴定	湖南宏力土木工程检测有限公司	是
175	安全鉴定	湖南和承工程检测有限公司	是
176	安全鉴定	湖南三昌建设工程检测有限公司	是
177	资产评估	湖南正德能达资产评估土地房地产估价有限公司	是
178	资产评估	湖南盛泰房地产土地资产评估有限公司	是
179	资产评估	湖南圆通房地产土地资产评估有限公司	是
180	资产评估	湖南中融房地产土地资产评估有限公司	是
181	资产评估	湖南乾丰正华房地产资产评估事务所	是
182	资产评估	天信房地产资产评估有限公司	是
183	资产评估	湖南鹏程资产房地产评估有限公司	是
184	资产评估	湖南求是土地房地产评估有限公司	是
185	资产评估	湖南京诚房地产土地资产评估有限公司	是

附件二

湘西自治州机关事务管理局 政府采购限额标准以下项目施工和服务类 供应商框架协议（施工类）

甲方：湘西土家族苗族自治州机关事务管理局

乙方：

甲方通过公开征集，选定乙方为湘西自治州机关事务管理局政府采购限额标准以下项目施工类供应商之一，现根据《民法典》及有关规定，甲乙双方本着互惠互利平等自愿原则，签订如下框架协议。

一、项目名称：湘西自治州机关事务管理局政府采购限额标准以下项目施工。

三、服务内容：参与湘西自治州机关事务管理局负责实施的政府采购限额标准以下项目施工工作（具体工作内容以甲方第二阶段任务安排为准）。

四、服务要求：征集文件规定内容（具体工作内容以甲方第二阶段具体签订协议为准）。

五、服务期限：本协议有效期 2 年，自 年 月 日--
年 月 日止

六、协议价格：按第二阶段签订协议价格执行。

七、确定第二阶段成交乙方的方式：根据具体项目需求，通过二次竞价、随机抽取、直接选定等形式确定。甲方不承诺入围乙方在合同有效期内实际承担的项目施工数量和金额。

八、适用框架协议的采购人：湘西州机关事务管理局。

九、履行合同的地域范围：湘西州甲方指定地点。

十、资金支付方式时间和条件：按第二阶段签订协议要求执行。

十一、甲方的权利和义务：

- （一）甲方有权对乙方进行年度考核；
- （二）协调相关部门和单位关系，及时提供相关资料、数据信息，保证乙方工作正常开展；
- （三）按照合同约定向乙方支付费用；
- （四）不得向乙方提出违反协议的不合理要求；
- （五）合同履行期限内，甲方不保证、不承诺乙方的具体工作量；
- （六）甲方有权对乙方及其派出人员的工作按照制定的考核办法进行评价。

十二、乙方的权利和义务

- （一）乙方有权根据相关法律法规和行业要求，对甲方委托的工作依法开展工作；
- （二）乙方在项目实施过程中，需要要求甲方提供的资料、数据信息；
- （三）乙方无正当理由，不得主动放弃入围资格或退出框架协议；
- （四）乙方有义务在本单位中选派符合项目要求的专业人员参与项目工作，在合同履约期间不得自行更换服务人员；
- （五）乙方及其派出人员在工作中有义务接受甲方的管理指导、质量监督和验收考评。工作过程中服从甲方的工作安排，并按期完成工作任务，并确保工作成果真实、合法和准确；
- （六）乙方在工作中要严格执行国家有关政策规定，做到程序合规，工作成果规范、内容完整；

(七) 乙方及其派出人员在工作期间应遵守廉政纪律和工作纪律执行“一票否决”；

(八) 存在应当回避情形时,乙方及其派出人员应当主动告知甲方,并予以回避。

(九) 乙方及其派出人员在工作中不得以甲方及其人员名义从事与委托事项无关的活动；

(十) 乙方不得将甲方委托的工作事项违法转包、分包给任何第三方实施完成；

(十一) 乙方必须在本协议约定的时间内完成相关工作,除特殊情况外,由于乙方原因导致工作延期给甲方造成的损失由乙方承担；

(十二) 乙方人员在工作过程中的出行安全由乙方负责；

(十三) 因乙方违反有关规定,故意或者因重大过失致使甲方或相关利益方遭受损失的,应依法承担赔偿责任。

十三、入围乙方清退规则:

入围供应商有下列情形之一的,甲方有权取消其入围资格,如有违法情况并将报送相关部门:

(一) 入围供应商实质性违反本合同约定的；

(二) 入围供应商资质吊销或注销的或在框架协议有效期内,因违法行为被禁止或限制参加政府采购活动的；

(三) 入围供应商泄漏甲方的秘密或与第三方串通损害甲方利益的；

(四) 乙方与相关单位私下交易,接受财物、吃请等违纪违法违规行为的；

(五) 与有关单位存在串通、欺骗征集人行为的；

(五) 故意拖延时间,或者进行其它违规行为谋取非法利益,经查实的；

(六) 工作成果有重大失误或质量低劣的或年度考核不合格；

(七) 入围供应商提供的人员名单、注册证明、执业资格、人事关系、业绩材料等申请文件相关资料存在虚假情况的;

(八) 因政策变化或者其他不可抗力因素的;

(九) 无正当理由拒绝接受直接委托任务或累计两次无正当理由拒绝响应第二阶段二次竞价比选的;

(十) 累计三次未在规定时间内完成工作任务的;

(十一) 在评审过程中未经征集人同意擅自更换拟投入本项目组成员的;

(十二) 其他违反征集公告和国家法律法规规定的行为。

十三、争议解决方式

本协议甲乙双方应共同遵守,如有异议,甲乙双方应协商解决,协商不成的,可向甲方办公所在地人民法院提起诉讼。

十四、其他

(一) 本协议未尽事宜,由双方协商确定。

(二) 本协议一式四份,甲方二份、乙方二份,具有同等法律效力。

(二) 本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方: 湘西土家族苗族自治州 乙方(公章):

机关事务管理局

地址:

地址:

电话:

电话:

法人或委托代理人(签字):

法人或委托代理人(签字):

日期: 20 年 月 日

日期: 20 年 月 日

湘西自治州机关事务管理局 政府采购限额标准以下项目施工和服务类 供应商框架协议（服务类）

甲方：湘西土家族苗族自治州机关事务管理局

乙方：

甲方通过公开征集，选定乙方为湘西自治州机关事务管理局政府采购限额标准以下项目服务类供应商之一，现根据《民法典》及有关规定，甲乙双方本着互惠互利平等自愿原则，签订如下框架协议。

一、项目名称：湘西自治州机关事务管理局政府采购限额标准以下项目服务。

三、服务内容：参与湘西自治州机关事务管理局负责实施的政府采购限额标准以下项目（勘察设计、造价咨询、招标代理、监理、房屋安全鉴定、资产评估）等服务工作（具体工作内容以甲方第二阶段任务安排为准）。

四、服务要求：征集文件规定内容（具体工作内容以甲方第二阶段具体签订协议为准）。

五、服务期限：本协议服务期 2 年，自 年 月 日--
年 月 日止

六、协议价格：按第二阶段签订协议价格执行。

七、确定第二阶段成交乙方的方式：根据具体项目需求，通过二次竞价、随机抽取、直接选定等形式确定。甲方不承诺入围乙方在合同有效期内实际承担的服务项目数量和金额。

八、适用框架协议的采购人：湘西州机关事务管理局。

九、履行合同的地域范围：湘西州甲方指定地点。

十、资金支付方式时间和条件：按第二阶段签订协议要求执行。

十一、甲方的权利和义务：

- （一）甲方有权对乙方进行年度考核；
- （二）协调相关部门和单位关系，及时提供相关资料、数据信息，保证乙方工作正常开展；
- （三）按照合同约定向乙方支付费用；
- （四）不得向乙方提出违反协议的不合理要求；
- （五）合同履行期限内，甲方不保证、不承诺乙方的具体工作量；
- （六）甲方有权对乙方及其派出人员的工作按照制定的考核办法进行评价。

十二、乙方的权利和义务

- （一）乙方有权根据相关法律法规和行业要求，对甲方委托的工作依法开展工作；
- （二）乙方在项目实施过程中，需要要求甲方提供的资料、数据信息；
- （三）乙方无正当理由，不得主动放弃入围资格或退出框架协议；
- （四）乙方有义务在本单位中选派符合项目要求的专业人员参与项目工作，在合同履约期间不得自行更换服务人员；
- （五）乙方及其派出人员在工作中有义务接受甲方的管理指导、质量监督和验收考评。工作过程中服从甲方的工作安排，并按期完成工作任务，并确保工作成果真实、合法和准确；
- （六）乙方在工作中要严格执行国家有关政策规定，做到程序合规，工作成果规范、内容完整；

(七) 乙方及其派出人员在工作期间应遵守廉政纪律和工作纪律执行“一票否决”；

(八) 存在应当回避情形时,乙方及其派出人员应当主动告知甲方,并予以回避。

(九) 乙方及其派出人员在工作中不得以甲方及其人员名义从事与委托事项无关的活动；

(十) 乙方不得将甲方委托的工作事项违法转包、分包给任何第三方实施完成；

(十一) 乙方必须在本协议约定的时间内完成相关工作,除特殊情况外,由于乙方原因导致工作延期给甲方造成的损失由乙方承担；

(十二) 乙方人员在工作过程中的出行安全由乙方负责；

(十三) 因乙方违反有关规定,故意或者因重大过失致使甲方或相关利益方遭受损失的,应依法承担赔偿责任。

十三、入围乙方清退规则:

入围供应商有下列情形之一的,甲方有权取消其入围资格,如有违法情况并将报送相关部门:

(一) 入围供应商实质性违反本合同约定的；

(二) 入围供应商资质吊销或注销的或在框架协议有效期内,因违法行为被禁止或限制参加政府采购活动的；

(三) 入围供应商泄漏甲方的秘密或与第三方串通损害甲方利益的；

(四) 乙方与相关单位私下交易,接受财物、吃请等违纪违法违规行为的；

(五) 与有关单位存在串通、欺骗征集人行为的；

(五) 故意拖延时间,或者进行其它违规行为谋取非法利益,经查实的；

(六) 工作成果有重大失误或质量低劣的或年度考核不合格；

(七) 入围供应商提供的人员名单、注册证明、执业资格、人事关系、业绩材料等申请文件相关资料存在虚假情况的;

(八) 因政策变化或者其他不可抗力因素的;

(九) 无正当理由拒绝接受直接委托任务或累计两次无正当理由拒绝响应第二阶段二次竞价比选的;

(十) 累计三次未在规定时间内完成工作任务的;

(十一) 在评审过程中未经征集人同意擅自更换拟投入本项目组成员的;

(十二) 其他违反征集公告和国家法律法规规定的行为。

十三、争议解决方式

本协议甲乙双方应共同遵守,如有异议,甲乙双方应协商解决,协商不成的,可向甲方办公所在地人民法院提起诉讼。

十四、其他

(一) 本协议未尽事宜,由双方协商确定。

(二) 本协议一式四份,甲方二份、乙方二份,具有同等法律效力。

(二) 本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方: 湘西土家族苗族自治州 乙方(公章):

机关事务管理局

地址: 地址:

电话: 电话:

法人或委托代理人(签字): 法人或委托代理人(签字):

日期: 20 年 月 日

日期: 20 年 月 日