附件4

2023年1-6月州重点建设项目问题清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **总投资****（万元）** | **项目****地址** | **建设****阶段** | **存在的主要问题** | **问题处理落实情况** | **协调解决问题责任单位** | **项目责任单位** | **预计解决时限** | **备注** |
| 1 | 吉首市矮寨云顶旅游度假区 | 52000 | 吉首市 | 新建 | 项目用地在德夯风景名胜区、省地质公园、金雕保护区范围，项目核准程序较长，建议协调省自然资源厅、省林业厅办理项目用地用林和规划选址意见。 | 正在完善设计方案，明确规划用地后，对接州自然资源局、州林业局。 | 州自然资源局、州林业局 | 吉首市天行健文化旅游投资开发有限责任公司 | 9月 |  |
| 2 | 泸溪县沅江水环境治理EOD项目 | 400000 | 泸溪县 | 新开 | 1.根据EOD项目入库要求，每个县申报项目不能超过5个，申报额度不超过30亿元。因此，每个项目包装一般都会超过2亿元，但我省文件要求，2亿元以上项目须到省发改委审批，程序复杂，立项周期长。2.我县EOD项目以沅水和武水治理作为谋划方向，但受湿地公园、风景名胜地等“三区三线”的制约，项目选址较难。3.项目额度计划40亿元，前期工作费用约4000万元，因县财政困难，前期工作费用难以及时足额到位，影响项目推进。 | 协调推进。 | 州发改委、州自然资源局、州财政局、州林业局、州水利局 | 泸溪县发展和改革局 | 5月 |  |
| 3 | 泸溪县分输阀室及至辰溪燃气管网连接线（泸溪段） | 55000 | 泸溪县 | 新开 | 1.长输管网管道线路的铺设不得不经过生态红线、矿区和水源保护地等，需要帮助协调办理以上审批手续；2.因项目建设方是国家管网集团湖南省天然气管网有限公司，项目建设的进度需要帮助协调督促。 | 协调推进。 | 州发改委、州自然资源局、州林业局、州水利局、州生态环境局 | 泸溪县发展和改革局 | 5月 |  |
| 4 | 武陵山区湘西港航运枢纽（二期） | 113000 | 泸溪县 | 续建 | 1.项目建设涉及河湖划界审批，需要水利部门帮助协调解决审批手续；2.项目建设缺口资金大，需要资金支持；3.项目立项需要州财政出具资金审查意见。 | 协调推进。 | 州发改委、州水利局、州财政局 | 泸溪高新技术产业开发区管理委员会 | 4月 |  |
| 5 | 铜仁—吉首高铁客运专线（州内段） | 537600 | 凤凰县 | 新建 | 项目可研审批前置条件基本完成，但目前国铁集团仍在进行可研内审，暂未上报国家发改委报批，进度迟缓。请求省里相关部门、州人民政府领导加大项目协调推进跟踪力度，加快立项程序进程。 | 协调推进。 | 州发改委 | 凤凰县人民政府凤凰县铜吉铁路指挥部吴树宏怀邵衡铁路公司王培新 | 5月 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **总投资****（万元）** | **项目****地址** | **建设****阶段** | **存在的主要问题** | **问题处理落实情况** | **协调解决问题责任单位** | **项目责任单位** | **预计解决时限** | **备注** |
| 6 | 古丈县宏源钒业产业园项目（一期） | 20000 | 古丈县 | 续建 | 采矿权办理时间过长。 | 协调推进。 | 州自然资源局 | 古丈县科技和工业信息化局 | 6月 |  |
| 7 | 碗米坡抽水蓄能开发项目 | 600000 | 保靖县 | 前期 | 存在的问题：该项目面临国家对抽水蓄能项目普查、省级层面能源结构规划面临重新调整等问题，虽然该项目已进入国家重点项目储备库，但无法立项。1、督促五凌公司尽快完成省州职能部门关于限制性因素排查意见；2、尽快完善《勘察地址设计报告》；3、协调保靖县碗米坡抽水蓄能电站进入国家实施库并立项 | 协调推进。 | 州发改委 | 保靖县人民政府 | 4月 |  |
| 8 | 酒鬼酒生产三区（一期） | 88200 | 吉首市 | 续建 | 当前生产三区一期工程均已进入设备安装和装修阶段。其中1#酿酒车间的筑窖工序，因筑窖黄土质量要求高（不能为种植土，也不能含砂石），且需求土方量大，吉首地区目前没有相关建设项目开工，无大量可挖取的合格黄土。请求允许再生产三区周边已征收土地上挖取黄土。 | 协调推进。 | 吉首市自然资源局 | 酒鬼酒股份有限公司 | 4月 |  |
| 9 | 酒鬼酒生态文化产业园三眼泉项目及配套工程 | 57900 | 吉首市 | 前期 | 推进新征地报批及征地、挂牌出让准备工作，希望成立一个三眼泉项目供地小组，协调推进以下事项：1.确定供地计划实施的节点计划：土地转性、征转审批时间、土地出让计划省厅审批时间、土地征迁完成时间、土地价格确定、土地挂牌、摘牌时间。2.确定三眼泉项目及配套工程建筑设计方案规委会审批时间安排。 | 协调推进。 | 吉首市自然资源局 | 酒鬼酒股份有限公司 | 6月 |  |
| 10 | 大兴寨水库 | 337000 | 吉首市 | 续建 | **1、征拆搬迁问题：**按照项目施工计划安排，要实现9月份进行截流，但目前涉及区域内的居民搬迁工作尚未完成，制约了项目推进，请吉首市人民政府加快推进移民安置工程建设，明确专人定期报送工作完成情况，确保项目施工进度不受影响。 | 吉首市移民指挥部按工期安排，积极开展移民安置工作，预计8月底完成截流以上移民搬迁工作，确保项目有序推进。 | 吉首市人民政府 | 州国有资产投资经营有限责任公司州吉兴开发投资有限公司州水利局 | 8月 |  |
| **2、征拆问题：**进场公路2号桥位置附近存在3栋房屋的搬迁工作尚未完成，制约了项目的施工，请吉首市人民政府在5月15日前，拿出具体工作方案，尽快解决有关问题。 | 3栋房屋评估已完成，矮寨政府正在做思想工作，8月完成征拆，确保进场公路施工。 | 吉首市人民政府 | 5月15日 |  |
| **3、杆线搬迁问题：**项目红线内大坝右侧存在10千伏杆线搬迁工作尚未完成，制约了项目推进，请国网湘西供电公司商吉首市人民政府，在5月15日前，拿出具体工作方案，尽快解决有关问题。 | 已明确由吉首市科工信牵头，7月份完成强电、弱电迁改工作，确保项目有序推进。 | 国网湘西供电公司吉首市人民政府 | 5月15日 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **总投资（万元）** | **项目地址** | **建设阶段** | **存在的主要问题** | **问题处理落实情况** | **协调解决问题责任单位** | **项目责任单位** | **预计解决时限** | **备注** |
| 11 | 吉首市武陵山智慧冷链仓储物流园 | 52600 | 吉首市 | 续建 | 项目红线范围内110千伏电塔及杆线搬迁尚未完成，制约了项目建设进度。请国网湘西供电公司商吉首市人民政府在6月底前，妥善解决电塔及杆线搬迁问题。 | 冷链区电力改迁已完成，仓储区电塔正在进行塔基土地现场测量，同步已启动电塔新选址地点的基础开挖工作。 | 国网湘西供电公司吉首市人民政府 | 吉首市人民政府吉首市腾达经济建设投资有限责任公司 | 6月 |  |
| 12 | 泸溪县殡仪馆及公墓山建设项目 | 18000 | 泸溪县 | 续建 | 项目建设规划用地在林地上，因原有政策规定，公墓建设不能建在林地上，政策未发生改变，造成公墓建设无法正常实施。请泸溪县人民政府协调有关单位，尽快研究，于5月底前拿出具体工作方案，妥善解决有关问题 | 协调推进。 | 泸溪县人民政府 | 泸溪县民政局 | 5月 |  |
| 13 | 花垣县学前教育建设项目 | 20900 | 花垣县 | 新开 | 项目用地手续办理时间过长，制约了项目推进，请花垣县人民政府督促相关单位加快土地收储、规划调整及划拨工作，并协调相关问题于5月底前，解决有关问题。 | 花垣县第一幼儿园已完成用地划拨、用地规划许可证办理，当前正在办理不动产权证；其余幼儿园处于土地收储阶段。 | 花垣县人民政府 | 花垣县教体局 | 5月 |  |
| 14 | 花垣县诚兴商业综合体项目 | 80000 | 花垣县 | 续建 | 项目用地（3#地）存在土地产权纠纷，制约了项目建设，请花垣县人民政府督促有关单位于5月底前，协调解决到位。 | 县委招商引资和重点项目指挥部6月7日召开乌龟堡项目专题推进会，目前该项目开工仅剩两户征拆问题，明确成立专班，县商务局牵头，各职能部门配合。目前，县自然资源局（征拆办）正在加快3号地块剩余两户房屋征拆补偿工作。 | 花垣县人民政府 | 花垣县商务局 | 5月 |  |