附件4

2023年1-6月州重点建设项目问题清单

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **总投资**  **（万元）** | **项目**  **地址** | **建设**  **阶段** | **存在的主要问题** | **问题处理落实情况** | **协调解决问题责任单位** | **项目责任单位** | **预计解决时限** | **备注** |
| 1 | 吉首市矮寨云顶旅游度假区 | 52000 | 吉首市 | 新建 | 项目用地在德夯风景名胜区、省地质公园、金雕保护区范围，项目核准程序较长，建议协调省自然资源厅、省林业厅办理项目用地用林和规划选址意见。 | 正在完善设计方案，明确规划用地后，对接州自然资源局、州林业局。 | 州自然资源局、州林业局 | 吉首市天行健文化旅游投资开发有限责任公司 | 9月 |  |
| 2 | 泸溪县沅江水环境治理EOD项目 | 400000 | 泸溪县 | 新开 | 1.根据EOD项目入库要求，每个县申报项目不能超过5个，申报额度不超过30亿元。因此，每个项目包装一般都会超过2亿元，但我省文件要求，2亿元以上项目须到省发改委审批，程序复杂，立项周期长。2.我县EOD项目以沅水和武水治理作为谋划方向，但受湿地公园、风景名胜地等“三区三线”的制约，项目选址较难。3.项目额度计划40亿元，前期工作费用约4000万元，因县财政困难，前期工作费用难以及时足额到位，影响项目推进。 | 协调推进。 | 州发改委、州自然资源局、州财政局、州林业局、州水利局 | 泸溪县发展和改革局 | 5月 |  |
| 3 | 泸溪县分输阀室及至辰溪燃气管网连接线（泸溪段） | 55000 | 泸溪县 | 新开 | 1.长输管网管道线路的铺设不得不经过生态红线、矿区和水源保护地等，需要帮助协调办理以上审批手续；2.因项目建设方是国家管网集团湖南省天然气管网有限公司，项目建设的进度需要帮助协调督促。 | 协调推进。 | 州发改委、州自然资源局、州林业局、州水利局、州生态环境局 | 泸溪县发展和改革局 | 5月 |  |
| 4 | 武陵山区湘西港航运枢纽（二期） | 113000 | 泸溪县 | 续建 | 1.项目建设涉及河湖划界审批，需要水利部门帮助协调解决审批手续；2.项目建设缺口资金大，需要资金支持；3.项目立项需要州财政出具资金审查意见。 | 协调推进。 | 州发改委、州水利局、州财政局 | 泸溪高新技术产业开发区管理委员会 | 4月 |  |
| 5 | 铜仁—吉首高铁客运专线（州内段） | 537600 | 凤凰县 | 新建 | 项目可研审批前置条件基本完成，但目前国铁集团仍在进行可研内审，暂未上报国家发改委报批，进度迟缓。请求省里相关部门、州人民政府领导加大项目协调推进跟踪力度，加快立项程序进程。 | 协调推进。 | 州发改委 | 凤凰县人民政府  凤凰县铜吉铁路指挥部  吴树宏  怀邵衡铁路公司  王培新 | 5月 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **总投资**  **（万元）** | **项目**  **地址** | **建设**  **阶段** | **存在的主要问题** | **问题处理落实情况** | **协调解决问题责任单位** | **项目责任单位** | **预计解决时限** | **备注** |
| 6 | 古丈县宏源钒业产业园项目（一期） | 20000 | 古丈县 | 续建 | 采矿权办理时间过长。 | 协调推进。 | 州自然资源局 | 古丈县科技和工业信息化局 | 6月 |  |
| 7 | 碗米坡抽水蓄能开发项目 | 600000 | 保靖县 | 前期 | 存在的问题：该项目面临国家对抽水蓄能项目普查、省级层面能源结构规划面临重新调整等问题，虽然该项目已进入国家重点项目储备库，但无法立项。1、督促五凌公司尽快完成省州职能部门关于限制性因素排查意见；2、尽快完善《勘察地址设计报告》；3、协调保靖县碗米坡抽水蓄能电站进入国家实施库并立项 | 协调推进。 | 州发改委 | 保靖县人民政府 | 4月 |  |
| 8 | 酒鬼酒生产三区（一期） | 88200 | 吉首市 | 续建 | 当前生产三区一期工程均已进入设备安装和装修阶段。其中1#酿酒车间的筑窖工序，因筑窖黄土质量要求高（不能为种植土，也不能含砂石），且需求土方量大，吉首地区目前没有相关建设项目开工，无大量可挖取的合格黄土。请求允许再生产三区周边已征收土地上挖取黄土。 | 协调推进。 | 吉首市自然资源局 | 酒鬼酒股份有限公司 | 4月 |  |
| 9 | 酒鬼酒生态文化产业园三眼泉项目及配套工程 | 57900 | 吉首市 | 前期 | 推进新征地报批及征地、挂牌出让准备工作，希望成立一个三眼泉项目供地小组，协调推进以下事项：  1.确定供地计划实施的节点计划：土地转性、征转审批时间、土地出让计划省厅审批时间、土地征迁完成时间、土地价格确定、土地挂牌、摘牌时间。  2.确定三眼泉项目及配套工程建筑设计方案规委会审批时间安排。 | 协调推进。 | 吉首市自然资源局 | 酒鬼酒股份有限公司 | 6月 |  |
| 10 | 大兴寨水库 | 337000 | 吉首市 | 续建 | **1、征拆搬迁问题：**按照项目施工计划安排，要实现9月份进行截流，但目前涉及区域内的居民搬迁工作尚未完成，制约了项目推进，请吉首市人民政府加快推进移民安置工程建设，明确专人定期报送工作完成情况，确保项目施工进度不受影响。 | 吉首市移民指挥部按工期安排，积极开展移民安置工作，预计8月底完成截流以上移民搬迁工作，确保项目有序推进。 | 吉首市人民政府 | 州国有资产投资经营有限责任公司  州吉兴开发投资有限公司  州水利局 | 8月 |  |
| **2、征拆问题：**进场公路2号桥位置附近存在3栋房屋的搬迁工作尚未完成，制约了项目的施工，请吉首市人民政府在5月15日前，拿出具体工作方案，尽快解决有关问题。 | 3栋房屋评估已完成，矮寨政府正在做思想工作，8月完成征拆，确保进场公路施工。 | 吉首市人民政府 | 5月15日 |  |
| **3、杆线搬迁问题：**项目红线内大坝右侧存在10千伏杆线搬迁工作尚未完成，制约了项目推进，请国网湘西供电公司商吉首市人民政府，在5月15日前，拿出具体工作方案，尽快解决有关问题。 | 已明确由吉首市科工信牵头，7月份完成强电、弱电迁改工作，确保项目有序推进。 | 国网湘西供电公司  吉首市人民政府 | 5月15日 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **总投资（万元）** | **项目地址** | **建设阶段** | **存在的主要问题** | **问题处理落实情况** | **协调解决问题责任单位** | **项目责任单位** | **预计解决时限** | **备注** |
| 11 | 吉首市武陵山智慧冷链仓储物流园 | 52600 | 吉首市 | 续建 | 项目红线范围内110千伏电塔及杆线搬迁尚未完成，制约了项目建设进度。请国网湘西供电公司商吉首市人民政府在6月底前，妥善解决电塔及杆线搬迁问题。 | 冷链区电力改迁已完成，仓储区电塔正在进行塔基土地现场测量，同步已启动电塔新选址地点的基础开挖工作。 | 国网湘西供电公司  吉首市人民政府 | 吉首市人民政府  吉首市腾达经济建设投资有限责任公司 | 6月 |  |
| 12 | 泸溪县殡仪馆及公墓山建设项目 | 18000 | 泸溪县 | 续建 | 项目建设规划用地在林地上，因原有政策规定，公墓建设不能建在林地上，政策未发生改变，造成公墓建设无法正常实施。请泸溪县人民政府协调有关单位，尽快研究，于5月底前拿出具体工作方案，妥善解决有关问题 | 协调推进。 | 泸溪县人民政府 | 泸溪县民政局 | 5月 |  |
| 13 | 花垣县学前教育建设项目 | 20900 | 花垣县 | 新开 | 项目用地手续办理时间过长，制约了项目推进，请花垣县人民政府督促相关单位加快土地收储、规划调整及划拨工作，并协调相关问题于5月底前，解决有关问题。 | 花垣县第一幼儿园已完成用地划拨、用地规划许可证办理，当前正在办理不动产权证；其余幼儿园处于土地收储阶段。 | 花垣县人民政府 | 花垣县教体局 | 5月 |  |
| 14 | 花垣县诚兴商业综合体项目 | 80000 | 花垣县 | 续建 | 项目用地（3#地）存在土地产权纠纷，制约了项目建设，请花垣县人民政府督促有关单位于5月底前，协调解决到位。 | 县委招商引资和重点项目指挥部6月7日召开乌龟堡项目专题推进会，目前该项目开工仅剩两户征拆问题，明确成立专班，县商务局牵头，各职能部门配合。目前，县自然资源局（征拆办）正在加快3号地块剩余两户房屋征拆补偿工作。 | 花垣县人民政府 | 花垣县商务局 | 5月 |  |